



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35000 Slavonski Brod

Poslovni broj: St-928/2021-283

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po sutkinji Danijeli Martini Maoduš, u stečajnom postupku nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. u stečaju, Slavonski Brod, Ulica 108. brigade ZNG 40, OIB 30530221804, kojeg zastupa stečajni upravitelj Vinko Pečanić, Lipik, Frankopanska 17, OIB 03918439681, 10. listopada 2024.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu propisa o ovrsi dijelova imovine stečajnog dužnika nekretnina upisanih u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu:

- zk. ul. br. 16714, k. o. 328758, Slavonski Brod:
k. č. br. 1086/1 Oraščić dvorište, površine 4518 m²
3. Suvlasnički dio: 563/4518

II Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu, izvršiti zabilježbu prodaje u stečajnom postupku na nekretninama iz toč. I ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj Vinko Pečanić je podneskom od 10. listopada 2024. podnio prijedlog za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika označenih u toč. I ovog rješenja, na kojoj postoje razlučna prava, izloži prodaji u stečajnom postupku.

2. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige, utvrđeno je da se radi o nekretnini na kojoj su upisana razlučna prava, a Elaborat procjene vrijednosti nekretnina je izradila stalna sudska vještakinja Dejana Presečan Šipoš iz Osijeka, koji Elaborat stečajni upravitelj dostavlja u privitku podneska od 10. listopada 2024, iz istog proizlazi tržišna vrijednost: 23.000,00 eur te se isti objavljuje zajedno s ovim rješenjem .

3. Sukladno čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona ("NN" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) koji se primjenjuje na ovaj stečajni postupak po čl. 441. st. 2. SZ-a, sud je odlučio da se navedene nekretnine u dispozitivu rješenja izlože prodaji uz odgovarajuću primjenu pravila ovrhe.

4. Stoga je odlučeno kao u izreci jer je stečajni upravitelj predložio prodaju istih u stečajnom postupku po pravilima ovrhe.

5. Iz zemljišno knjižnog izvatka proizlazi da je na predmetnim nekretninama stečajni dužnik suvlasnik u 563/4518, a ostali suvlasnici su Đuro Đaković Grupa d. d.d. Slavonski Brod i Đuro Đaković TC Migalovci d. o. o. Slavonski Brod

U Slavonskom Brodu 10. listopada 2024.

Sutkinja:
Daniela Martini Maoduš

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalbu mogu podnijeti zainteresirane osobe (stranke u postupku) u roku od 8 (osam) dana koji rok počinje teći osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, putem ovog suda.

DNA:

-Objaviti radi dostave na e-Oglasnoj ploči

-po pravomoćnosti i potvrdom pravomoćnosti dostaviti z. k. odjelu

Broj zapisa: **9-3086d-9e756**

Kontrolni broj: **0855c-f1196-0c828**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Daniela Martini-Maoduš, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.